

ДОГОВОР № *РТ-ПБ-П-4*  
на разработку проектной документации

г. Москва

«23» июня 2016 года

Акционерное Общество «Рыбинский завод приборостроения» (АО «РЗП») именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице главного инженера Комогорцева Андрея Сергеевича, действующий на основании доверенности №49 от 22.07.2015г., с одной стороны и АО «РТ – Пожарная безопасность», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора АО «СИБЕР» Капыша Владимира Петровича, действующего на основании доверенности № 12 от 02.06.2016г. и Агентского соглашения от 20.08.2014 г. с другой стороны, а вместе именуемые «стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство в соответствии с утверждённым и предоставленным Заказчиком Техническим заданием (приложение №1) разработать проектную документацию системы автоматической пожарной сигнализации (далее-АПС), системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (далее-СОУЭ), системы охранной сигнализации (далее-ОС), аварийное освещение (далее – АО) на объекте Заказчика, расположенном по адресу: 152907, Россия, Ярославская область, г. Рыбинск, пр. Серова, д.89 в помещениях корпуса 5, корпус 8Б, корпус 10, корпус 49 (убежище).

1.2. Результатом работ по настоящему договору является разработанная Подрядчиком проектная документация систем АПС, СОУЭ, ОС, АО на объекте Заказчика, расположенном по адресу: 152907, Россия, Ярославская область, г. Рыбинск, пр. Серова, д.89 в помещениях Корпус 5, Корпус 8Б, Корпус 10, корпус 49 (убежище).

1.3. Работы выполняются иждивением Подрядчика – из его материалов, его силами и средствами.

1.4. Техническое задание (на создание АПС, СОУЭ, ОС, АО), утвержденное и представленное Заказчиком Подрядчику, является неотъемлемой частью договора (приложение № 1) и носит для Подрядчика обязательный характер.

1.5. Проектная документация (в том числе её содержание, состав, оформление), разработанная Подрядчиком в соответствии с настоящим договором, должна соответствовать положениям действующего законодательства, условиям представленного Заказчиком технического задания и условиям настоящего договора.

1.6. Заказчик обязуется принять и оплатить результат работ в соответствии с условиями настоящего договора.

1.7. Подрядчик и субподрядчик на все время действия настоящего договора обязаны иметь лицензии на осуществление работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну.

### 2. Сроки выполнения работ

2.1. Срок начала работ – 5 (пять) рабочих дней с момента заключения настоящего договора.

2.2. Срок окончания работ – 45 (сорок пять) рабочих дней с даты начала работ.

2.3. Не позднее срока окончания работ Подрядчик обязан представить Заказчику результат работ, в порядке, определенном настоящим договором. Время, затраченное Заказчиком на приемку работ, не входит в срок выполнения работ.

2.4. При неисполнении Заказчиком своих обязательств, если такое неисполнение повлекло невозможность выполнения Подрядчиком работ или угрожает качеству работ, сроки начала и/или окончания работ сдвигаются соразмерно периоду просрочки Заказчика, и период просрочки Заказчика не включается в срок выполнения работ.

2.5. Срок окончания работ увеличивается на время, затраченное Заказчиком на согласование основных проектных решений и иных вопросов (п. 5.1.6 настоящего договора).



2.6. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы по настоящему договору. Досрочное выполнение работ не дает Подрядчику права требовать увеличения стоимости.

### **3. Стоимость работ и порядок расчетов**

3.1. Стоимость работ по настоящему договору определена на основании утвержденного сторонами сметного расчета (приложение № 2 к настоящему договору) и составляет **914 555** (девятьсот четырнадцать тысяч пятьсот пятьдесят пять ) рублей 15 копеек, включая НДС по ставке 18 % в размере **139 508,41** (сто тридцать девять тысяч пятьсот восемь) рублей 41 коп.

3.2. Стоимость работ является твердой и не подлежит изменению, кроме как в случаях, предусмотренных законом.

3.3. В стоимость работ входят все издержки и расходы Подрядчика, связанные с выполнением им работ в объеме, предусмотренном настоящим договором.

3.4. Заказчик обязан возместить Подрядчику дополнительные расходы, вызванные изменением исходных данных для выполнения работ по настоящему договору вследствие обстоятельств, не зависящих от Подрядчика.

3.5. Работы сверх объемов, предусмотренных настоящим договором, выполняются на основании заключенного сторонами дополнительного соглашения, определяющего объем этих работ и их стоимость.

3.6. Заказчик оплачивает работы в следующем порядке:

- расчет осуществляется в течение 10-ти (десяти) рабочих дней со дня приемки Заказчиком работ в порядке, предусмотренном настоящим договором.

3.7. Заказчик обязуется перечислить сумму оплаты платежным поручением на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем договоре.

3.8. Обязательство Заказчика по оплате работ считается исполненным надлежащим образом с момента поступления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

### **4. Порядок приемки работ**

4.1. После завершения работ по настоящему договору Подрядчик представляет Заказчику следующие документы:

- разработанную согласно техническому заданию проектную документацию на бумажном носителе в 2-х экземплярах, а также в виде файлов в редактируемых форматах (форматы \*.doc, \*.dwg и др. согласно техническому заданию), записанных на DVD-диске в одном экземпляре;

- согласованные сторонами отклонения от технического задания (при наличии таковых);
- подписанный Подрядчиком акт о приемке выполненных работ в двух экземплярах.

4.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения от Подрядчика в полном объеме надлежаще оформленных документов согласно п. 4.1 настоящего договора, Заказчик обязан принять результат работ и подписать со своей стороны акт о приемке выполненных работ в двух экземплярах либо направить Подрядчику мотивированный письменный отказ от приемки работ.

4.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ Подрядчик обязан безвозмездно устранить все недостатки и переделать проектную и рабочую документацию в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения замечаний. При несогласии Подрядчика с выводами Заказчика спор между сторонами по поводу недостатков выполненных работ разрешается путем проведения экспертизы (п. 5 ст. 720 Гражданского кодекса РФ) или в судебном порядке.

4.4. После устранения недостатков Подрядчиком приемка осуществляется повторно в установленном договором порядке. При этом Подрядчик после устранения замечаний высылает Заказчику повторно только исправленные документы.

4.5. Работы по настоящему договору считаются выполненными в полном объеме Подрядчиком с момента подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ.

Один экземпляр подписанного Заказчиком акта возвращается Подрядчику.

После приемки Заказчиком работ Подрядчик выставляет счет-фактуру в порядке,



После приемки Заказчиком работ Подрядчик выставляет счет-фактуру в порядке, предусмотренном налоговым законодательством.

4.6. Право собственности на результат работ переходит к Заказчику с момента подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ.

Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения результата работ до момента передачи его Заказчику в соответствии с п. 4.1 настоящего договора.

4.7. В случае неподписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ и ненаправления им Подрядчику мотивированного письменного отказа от приемки работ в установленные договором сроки, а также при уклонении Заказчика от приемки работ в иной форме Подрядчик, в акте о приемке выполненных работ Подрядчиком делается отметка, что Заказчик отказался подписать акт. Такой акт означает, что работы выполнены Подрядчиком и приняты Заказчиком в полном объеме без замечаний.

## **5. Обязанности и права Сторон**

5.1. Заказчик обязуется:

5.1.1. По запросу Подрядчика в срок не превышающий 5 (пяти) рабочих дней передать Подрядчику в одном экземпляре на бумажном носителе поэтажные планы и ведомость помещений здания Заказчика, которое будет оборудоваться средствами АПС, СОУЭ, ОС и АО.

5.1.2. Оказывать Подрядчику по его обращению содействие в решении текущих вопросов, возникающих в ходе работ и способных оказать влияние на их конечный результат или сроки выполнения;

5.1.3. Обеспечить работникам Подрядчика доступ на объект (его отдельные помещения) для его осмотра и обследования, если это необходимо Подрядчику в целях исполнения им своих обязательств по договору, при этом доступ в режимные помещения Заказчика осуществляется в строгом соответствии с нормативными законодательными документами в области защиты государственной тайны;

5.1.4. Принять результат работ и заплатить установленную стоимость в соответствии с условиями настоящего договора;

5.1.5. При обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе незамедлительно после их выявления заявить об этом Подрядчику;

5.1.6. Не позднее чем в течение 5 (пяти) рабочих дней рассмотреть представленные Подрядчиком на согласование основные проектные решения или иные вопросы, требующие согласования Заказчика, и дать Подрядчику соответствующий ответ;

5.1.7. Использовать разработанную Подрядчиком проектную и рабочую документацию, для целей, установленных в п. 1.1 настоящего договора;

5.1.8. Назначить не позднее двух рабочих дней с момента подписания настоящего договора своего представителя, ответственного за решение текущих вопросов и постоянный контакт с Подрядчиком в ходе выполнения работ.

5.2. Подрядчик обязуется:

5.2.1. Выполнить работы и сдать их результат Заказчику в соответствии с условиями настоящего договора;

5.2.2. При выполнении работ соблюдать требования технического задания, других исходных данных (документов), а также следовать конкретным письменным указаниям Заказчика, если они не противоречат законодательству и не выходят за рамки предмета настоящего договора.

5.2.3. В случае необходимости отступить от требований технического задания, иных исходных данных (документов), письменных указаний Заказчика предварительно получить письменное разрешение на это от Заказчика и согласовать с ним требуемые изменения;

5.2.4. Немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о выполнении работ;

- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые способны негативно



повлиять на результат, в частности грозят годности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок;

5.2.5. Согласовать с Заказчиком основные проектные решения;

5.2.6. Регулярно информировать Заказчика по его письменному запросу о ходе выполнения работ;

5.2.7. Безвозмездно и незамедлительно устранять по требованию Заказчика все выявленные недостатки в ходе выполнения работ;

5.2.8. В установленные сроки устранять все недостатки, выявленные при приемке работ Заказчиком;

5.2.9. Назначить не позднее двух рабочих дней с момента подписания настоящего договора своего представителя, ответственного за решение текущих вопросов и постоянный контакт с Заказчиком в ходе выполнения работ.

5.2.10. Соблюдать на территории Заказчика «Положение о пропускном и внутриобъектовом режиме».

5.2.11. Доступ в режимные помещения Заказчика осуществляется в строгом соответствии с нормативными законодательными документами в области защиты государственной тайны.

5.3. Заказчик имеет право:

5.3.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика;

5.3.2. Письменно запрашивать у Подрядчика информацию о ходе выполнения работ;

5.3.3. Давать Подрядчику конкретные указания о способе выполнения работ в рамках объемов, установленных договором;

5.3.4. Предъявлять Подрядчику требования, связанные с ненадлежащим качеством результата работ, отступлением от требований технического задания и иных условий настоящего договора.

5.4. Подрядчик вправе:

5.4.1. Не приступать к работе, а начатую работу приостановить или отказаться от исполнения договора и потребовать у Заказчика возмещения убытков в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по настоящему договору препятствует исполнению договора Подрядчиком, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение Заказчиком указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок;

5.4.2. Обращаться к Заказчику за конкретными разъяснениями относительно способов выполнения работ и по другим вопросам, требующим решения Заказчика;

5.4.3. Приостановить работы в следующих случаях:

- при возникновении неопределенности, касающейся способов и других особенностей выполнения работ, а также при выявлении неопределенности в содержании технического задания и иной исходной документации, требующей получения разъяснений от Заказчика – до момента получения от Заказчика разъяснений;

- при возникновении иных вопросов, влияющих на ход, качество и сроки выполнения работ, – до получения соответствующих разъяснений от Заказчика;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством.

## **6. Гарантии Подрядчика**

6.1. Подрядчик гарантирует, что разработанная им по настоящему договору проектно-сметная документация будет готова в полном объеме для производства тех работ, для которых создавалась.

6.2. Заказчик вправе привлечь Подрядчика к участию в деле по иску, предъявленному к нему третьим лицом в связи с недостатками разработанной в рамках настоящего договора проектно-сметной документации.

6.3. Подрядчик гарантирует Заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению работ или ограничивать их выполнение на основе разработанной Подрядчиком проектной документации.



## **7. Ответственность сторон**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае нарушения Заказчиком срока оплаты работ Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплаты пени в размере 0,05 % от суммы долга за каждый день просрочки платежа.

7.3. В случае нарушения Подрядчиком срока выполнения работ (сдачи результата работ) Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты пени в размере 0,05 % от стоимости невыполненных в срок работ по договору за каждый день просрочки выполнения.

7.4. В случае некачественного выполнения Подрядчиком работ Заказчик вправе предъявить Подрядчику только требования об устранении недостатков работ.

7.5. Подрядчик не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение им своих обязательств, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение стало невозможным из-за нарушений Заказчиком условий настоящего договора.

7.6. Неустойка по настоящему договору взыскивается сверх убытков.

## **8. Обстоятельства непреодолимой силы**

8.1. Ни одна из сторон не будет нести ответственность за полное или частичное неисполнение любого из своих обязательств по настоящему договору, если надлежащее неисполнение оказалось невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (обстоятельств непреодолимой силы). Таковыми обстоятельствами могут признаваться пожар, наводнение, землетрясение, ураган, эпидемия, забастовка, нормативные акты государственных органов, объявленные, и необъявленные военные действия, террористические акты, другие подобные обстоятельства, никак не зависящие от воли Сторон, возникшие после заключения настоящего договора и существенно влияющие на исполнение настоящего договора и которые Стороны не могли на момент заключения настоящего договора ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

8.2. Сторона, которая не может выполнить взятые на себя обязательства, вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна незамедлительно или как только станет возможным в сложившихся условиях проинформировать об этом другую сторону. В противном случае она лишается права ссылаться на действие обстоятельств непреодолимой силы как на основание для освобождения ее от ответственности. Доказательством действия непреодолимой силы служит соответствующее свидетельство, выданное Торгово-промышленной палатой Российской Федерации, либо другие документы соответствующих компетентных органов и/или организаций.

8.3. Если обстоятельства непреодолимой силы прямо повлияли на выполнение обязательств в сроки, предусмотренные договором, то срок их исполнения соразмерно отодвигается на время действия обстоятельств непреодолимой силы и на разумный период устранения их последствий.

8.4. Если обстоятельства непреодолимой силы препятствуют исполнению обязательств сторон более пяти месяцев, то любая из сторон вправе письменно расторгнуть настоящий договор без обязанности возмещать другой стороне понесенные в связи с этим расторжением убытки. Документы, материалы, денежные средства, переданные сторонами друг другу во исполнение настоящего договора, подлежат возврату.

## **9. Конфиденциальность**

9.1. Подрядчик обязуется при выполнении работы и использовании работы руководствоваться требованиями Закона РФ от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне», Инструкции по обеспечению режима секретности в РФ, «Положения о порядке обращения со служебной информацией ограниченного распространения в федеральных органах исполнительной власти» от 03.11.1994 № 1233 и иных нормативно-правовых актов в



данной области.

9.2. Подрядчик обязуется обеспечить конфиденциальность технической и коммерческой информации, полученной от Заказчика в рамках исполнения настоящего договора.

## **10. Действие договора и порядок его расторжения**

10.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами.

10.2. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон. Изменение условий договора оформляется сторонами в виде дополнительных соглашений, которые вступают в силу с момента их подписания обеими сторонами.

10.3. Настоящий договор может быть расторгнут в одностороннем внесудебном порядке в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

10.4. Договор расторгается в одностороннем внесудебном порядке путем направления иницилирующей расторжение стороной соответствующего письма другой стороне. В этом случае договор будет считаться расторгнутым с момента получения адресатом указанного письма, если более поздняя дата расторжения не указана в самом письме.

10.5.

## **11. Порядок разрешения споров**

11.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи или по поводу настоящего договора, Стороны будут стремиться разрешать путем двухсторонних переговоров.

11.2. Стороны установили обязательный претензионный порядок досудебного урегулирования любых споров, связанных с заключением, исполнением, нарушением и расторжением настоящего договора. Сторона, полагающая свои права нарушенными, направляет контрагенту письменную претензию с мотивированным изложением возникших требований. Сторона, получившая претензию, обязана в пятидневный срок с момента ее получения предоставить ответ на заявленные требования.

Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, изменения, прекращения или недействительности, не урегулированные в досудебном порядке, подлежат разрешению в Третейском суде при Государственной корпорации «Ростех» в соответствии с его регламентом. При этом стороны руководствуются принципами свободы договора, автономии воли и равноправия сторон при применении процедуры третейского разбирательства. Решения Третейского суда при Государственной корпорации «Ростех» признаются сторонами обязательными для исполнения, являются окончательными и не подлежат оспариванию.

## **12. Прочие условия**

12.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

12.2. Все уведомления, требования, претензии, акты, счета или иные сообщения, относящиеся к настоящему договору (далее по тексту – сообщения), должны быть сделаны в письменной форме и направлены по адресу, указанному в разделе 13 настоящего договора, а в случае изменения адреса – по адресу, сообщенному стороной.

12.3. Стороны договорились уведомлять друг друга об изменении наименования, организационно-правовой формы, о лицах, имеющих право действовать без доверенности представляемой стороны, состава исполнительного органа, адреса места нахождения, почтового адреса, банковских и иных реквизитов, номеров телефонов, а также иных фактах, имеющих существенное значение для исполнения обязательств по настоящему договору, в течение пяти рабочих дней с даты таких изменений.

12.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых хранится у Подрядчика, другой – у Заказчика.



12.5. Все приложения, изменения и дополнения, акты, а также дополнительные соглашения к настоящему договору являются неотъемлемой его частью и имеют силу, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями сторон.

12.6. К настоящему договору прилагаются:

1.1. - утвержденное Заказчиком техническое задание на разработку проектной документации системы автоматической пожарной сигнализации (АПС) и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) системы охранной сигнализации (далее-ОС), аварийное освещение (далее – АО) на объекте Заказчика, расположенном по адресу: 152907, Россия, Ярославская область, г. Рыбинск, пр. Серова, д.89 (приложение № 1);

- утвержденный сметный расчет.

### 13. Наименование, адреса и банковские реквизиты сторон:

**Заказчик:**

**АО «РЗП»**

Юридический адрес: индекс: 152907  
Россия, Ярославская область, г. Рыбинск  
Пр. Серова, д.89  
ИНН 7610062970 КППП 761001001  
Телефон: (4855) 55-24-86  
Факс (4855) 55-45-24/28-58-03  
Реквизиты банка:  
Филиал ПАО Банк ВТБ г. Воронеж  
Расчетный счет 40702810216250002620  
Кор/счет: 30101810100000000835  
БИК 042007835

**Подрядчик:**

**АО «РТ – Пожарная безопасность»**

Адрес местонахождения:  
119048, г. Москва, ул. Усачева, д.24  
ИНН 7704867113  
КПП 770401001  
Р/сч. 407028104380000000608  
К/сч. 301018104000000000225  
Банк: Московский банк Сбербанка России  
ОАО  
БИК 044525225  
ОГРН 1137746355405

**Заказчик:**

**АО «РЗП»**

Главный инженер

А.С. Комогорцев



**Подрядчик:**

**АО «РТ-Пожарная безопасность»**

Генеральный директор  
АО «СИБЕР»

В.П. Капыш

М.П.



Приложение №1

к Договору № РТ-ПБ-П-У

от 23» июня 2016 г.

## **Техническое задание**

на проектирование систем автоматической охранно-пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, охранной сигнализации, системы аварийного пожарного освещения корпусов №5,8<sup>Б</sup>,10,49(убежище) АО «РЗП»

### **1. Общие сведения**

1.1. Заказчик – АО «РЗП»

1.2. Подрядчик, на основании предоставленных Заказчиком поэтажных чертежей зданий с расположением помещений и обязательного визуального осмотра объектов, разрабатывает проекты автоматической охранно-пожарной сигнализации по каждому объекту, которые согласует с Заказчиком.

### **2. Цель работы**

Создание проекта системы автоматической охранно-пожарной сигнализации (ОПС), системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ), системы аварийного пожарного освещения. Разработка технической документации основывается на оптимальном использовании современных технических средств, обеспечивающих надежную защиту от пожара в соответствии с действующими нормами и правилами пожарной безопасности.

### **3. Описание объекта**

Объекты расположены по адресу: Ярославская обл., г. Рыбинск, пр. Серова, 89

Система монтируется в корпусах: 5,8<sup>Б</sup>,10,49(убежище).

Высота помещений по корпусам: 5 – 4м, 8<sup>Б</sup> – 3-8м, 10 – 3,4м, 49 – 3м .

Категории помещений приведены в таблицах: Корпус 5 - №1, Корпус 8<sup>Б</sup> - №2, Корпус 10 – №3.

Категории помещений корпуса №49 приведены в приложении А.



Таблица №1

Помещение	Класс зоны	Категория по взрывопожарной и пожарной опасности
Распределительное устройство 6 кВт	П-I	B3
Электрощитовая 0,4 кВт	П-IIa	B4
Мастерская электриков	П-IIa	B3
КРОСС АТС	П-IIa	B2
Мастерская	П-IIa	B3
Склад	П-IIa	B2

Таблица №2

Помещение	Класс зоны	Категория по взрывопожарной и пожарной опасности
Насосная	П-IIa	B3
Склад хранения смолы	П-IIa	B3
Помещение системы замкнутого водоснабжения	П-IIa	B2
Склад металла	-	Д
Лаборатория для производства реактивов	П-IIa	B4
Лаборатория №2	П-IIa	B4

Таблица №3

Помещение	Класс зоны	Категория по взрывопожарной и пожарной опасности
Слесарный участок (сантехники)	П-IIa	B2
Слесарный участок (группа вентиляции)	П-I	B2
Сварочный участок	-	Г
Токарный участок	П-I	B3
Кладовая №2	П-I	B3
Кладовая №3	П-IIa	B4
Кладовая №4	П-IIa	B2

#### 4. Назначение системы

-Автоматическая установка пожарной сигнализации предназначена для обнаружения возгораний на ранней стадии развития и подачи тревожного извещения о возникновении пожара на круглосуточный пост дежурства.



- Автоматическая система звукового оповещения предназначена для оповещения людей о пожаре включением звуковых сигналов.
- Световые указатели «Выход», включенные постоянно, предназначены для управления эвакуацией людей.
- Аварийное освещение необходимо на случай эвакуации людей при возникновении ЧС.
- Система охранной сигнализации предназначена для выдачи тревожных сигналов в случае незаконного проникновения на территорию охраняемого объекта.

## **5. Перечень регламентирующих документов**

В своей работе подрядчик руководствуется:

- Постановление Правительства РФ №87 от 16.02.08 г.
- ППР «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»
- Приказ МЧС РФ №583 от 15.12.2002г. « Об утверждении и введении в действие правил эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны».
- СНиП II-11-77 «Защитные сооружения гражданской обороны» (п.8.28).
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
- Федеральный закон от 04.05.2011 № 99 «О лицензировании отдельных видов деятельности»
- СП 1.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы
- СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности
- СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования.

ПУЭ-03 «Правила устройства электроустановок»;

СНиП 2.04.05-91 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;

СНиП 2.08.02-89 «Общественные здания и сооружения»;

СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

РД 25.964-90. «Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Организация и порядок проведения работ»;

РД 78.145-93 «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ»;

Термины и определения в настоящем Техническом задании приняты в соответствии СП 5.13130.2009 и ГОСТ 12.1.033.

Приборы и аппаратура для автоматической пожарной сигнализации и систем оповещения людей при пожаре подлежат обязательной сертификации согласно Единому перечню продукции, подлежащей обязательной сертификации, утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 982, и Федеральному закону от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

## **6. Требования к системе автоматической охранно-пожарной сигнализации**

### **6.1 Требования по организации автоматической охранно-пожарной сигнализации**

Проектируемая автоматическая охранно-пожарная сигнализация должна быть подключена к существующей ОПС предприятия ИСО «Орион Про» и быть выполненной на адресных датчиках.

**Технические средства автоматической пожарной сигнализации должны обеспечивать:**

контроль состояния сопротивления шлейфов сигнализации;

Применяемое оборудование должно иметь действующий сертификат пожарной безопасности и сертификат соответствия систем сертификации ГОСТ-Р.



## 6.2 Требования по составу и размещению оборудования пожарной сигнализации

Количество и типы извещателей системы пожарной сигнализации должны выбираться, исходя из соответствующих нормативных документов (СНиП, НПБ, СП, РД и т.д.)  
Применяемое оборудование должно быть сертифицировано в соответствии с действующими нормативными актами.

Использовать приемно-контрольные приборы производства НПО «Болид» и адресные датчики для возможности сопряжения с существующей ОПС

## 6.3 Требования к безопасности эксплуатации технических средств:

- устанавливаемое оборудование должно быть безопасным для лиц, соблюдающих правила его эксплуатации;
- устанавливаемое оборудование должно быть безвредным для здоровья лиц, имеющих доступ в помещения;
- устанавливаемое оборудование должно отвечать требованиям по электробезопасности по ГОСТ 12.2.006-87;
- электрическая прочность изоляции устанавливаемого оборудования должна соответствовать ГОСТ 12997-84;
- устанавливаемое оборудование должно отвечать требованиям пожарной безопасности по ГОСТ 12.2.007.0-75;
- допустимые уровни электромагнитных полей на рабочих местах должны отвечать требованиям ГОСТ 12.1.006-84;
- применяемое оборудование, его расположение и условия эксплуатации должны отвечать требованиям «Санитарных норм и правил».

## 6.4 Требования к электропитанию:

Электропитание установок автоматической охранно-пожарной сигнализации и оповещения о пожаре выполнить после приборов энергоучета от неотключаемых источников огнестойкими кабелями ВВГнг-FRLS 3х1,5:

- основной ввод - 220В, 50Гц от существующего электрощита;
- резервный ввод - от аккумуляторных батарей, имеющих устройство автоподзарядки.

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током предусмотреть защитное заземление электрооборудования. Защитное заземление выполнить в соответствии с ПУЭ, учитывая существующую на объекте схему заземления.

Обеспечение работоспособности системы в течение 24 часов производится системой аварийного бесперебойного электропитания.

## 7. Требования к составу документации:

Проектная документация выполняется в соответствии с ГОСТ 21.101-97 в следующем виде:

- на бумажном носителе – 2 экземпляра;
- в электронном виде.

Графическая информация представлена в приложениях.

**Заказчик:**

**АО «РЗП»**

**Главный инженер**



А.С. Комогорцев

**Подрядчик:**

**АО «РТ-Пожарная безопасность»**

**Генеральный директор**

**АО «СИБЕР**

М.П.



В.П. Капыш



Приложение №2

к Договору № РТ-ПБ-4

« 23 » июль 2016г.

**Сметный расчёт**

**на оказание услуг по выполнению проектных работ по системе автоматической пожарной сигнализации, системе оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, системе охранной сигнализации, и системе аварийного пожарного освещения**

составлен на основании «Справочника базовых цен на проектные работы для строительства. Системы противопожарной и охранной защиты», «Справочника базовых цен на проектные работы для строительства. Раздел 12».

Объект: АО «РЗП» расположенный по адресу: Ярославская обл., г. Рыбинск, пр. Седова, дом 89.

1. Корпус 5 - общая площадь 765 м <sup>2</sup>				
АПС				
№	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работы	Нормативные документы	Коэффициенты	Стоимость (руб)
1	Площадь объекта - от 700 до 1000м <sup>2</sup>			
2	Базисная цена	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, табл.3. п.5		1 152,00
3	Проектирование установок пожарной сигнализации с формированием сигнала на включение оповещение о пожаре, дымоудаление и др. блокировки	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, табл.3, прим.3	1,50	1 728,00
4	Проектирование установок пожарной сигнализации, совмещенных с ручными пожарными извещателями	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, табл.3, прим.4	1,15	1 987,20
5	Проектирование установок пожарной сигнализации с применением световых пожарных извещателей	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, табл.3, прим.6	1,20	2 384,64



6	Средний уровень базовых цен по отношению к 1 января 1995г.	Письмо Минстроя РФ №4688-ХМ/05 от 19.02.2016 г.	30,17	71 944,59
7	Стоимость по автоматической установке пожарной сигнализации			71 944,59
СОУЭ				
№	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работы	Нормативные документы	Коэффициенты	Стоимость (руб)
1	Площадь объекта - от 700 до 1000м <sup>2</sup>			
2	Базисная цена	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, табл.4. п.5		922,00
3	Коэффициент сложности за системы 1,2,3,4 и 5 типов, 20% за каждый тип свыше 1	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, таблица 4, прим.1	1,20	1 106,40
4	Средний уровень базовых цен по отношению к 1 января 1995г.	Письмо Минстроя РФ №4688-ХМ/05 от 19.02.2016 г.	30,17	33 380,09
5	Стоимость по системе оповещения			33 380,09
ОС				
№	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работы	Нормативные документы	Коэффициенты	Стоимость (руб)
1	Площадь объекта - от 700 до 1000м <sup>2</sup>			
2	Базисная цена	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, табл.5. п.5		1 037,00
3	Наличие помещений я различными режимами работы	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, таблица 5, прим.1	1,10	1 140,70
4	Средний уровень базовых цен по отношению к 1 января 1995г.	Письмо Минстроя РФ №4688-ХМ/05 от 19.02.2016 г.	30,17	34 414,92
5	Стоимость по охранной сигнализации			34 414,92
АВАРИЙНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ				



№	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работы	Нормативные документы	Коэффициенты	Стоимость (руб)
1	Площадь объекта - от 700 до 1000м <sup>2</sup>			
2	Базисная цена	Справочник цен на проектные работы для строительства, раздел 12, табл.12-2. п.59	a	66 500,00
			b	6 320,00
			K <sub>2</sub> = 1.04	73 072,80
3	Относительная стоимость разработки раздела	Электроосвещение (%)	5,9	4 311,30
4		Аварийное электроосвещение (%)	30	1 293,39
5	Средний уровень базовых цен по отношению к 1 января 1995г.	Письмо Минстроя РФ №4688-ХМ/05 от 19.02.2016 г.	30,17	39 021,58
6	Стоимость по аварийному освещению			39 021,58
Проектирование установки охранно-пожарной сигнализации			0,80	85 087,61
Сумма за ОПС и СОУЭ				118 467,70
Коэффициент на разработку рабочего проекта (РП)			0,9	106 620,93
Стоимость проектирования ОПС, СОУЭ и аварийного пожарного освещения				145 642,51
Налог на добавленную стоимость, %			18	26 215,65
Стоимость ПИР				171 858,16

2. Корпус 8Б - общая площадь 1944 м <sup>2</sup>				
АПС				
№	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работы	Нормативные документы	Коэффициенты	Стоимость (руб)
1	Площадь объекта - от 1000 до 2000м <sup>2</sup>			
2	Базисная цена	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, табл.3. п.6		2 304,00
3	Проектирование установок пожарной сигнализации с формированием сигнала на включение оповещение о	Справочник базовых цен на проектные работы для	1,50	3 456,00



	пожаре, дымоудаление и др. блокировки	строительства, табл.3, прим.3		
4	Проектирование установок пожарной сигнализации, совмещенных с ручными пожарными извещателями	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, табл.3, прим.4	1,15	3 974,40
5	Проектирование установок пожарной сигнализации с применением световых пожарных извещателей	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, табл.3, прим.6	1,20	4 769,28
6	Средний уровень базовых цен по отношению к 1 января 1995г.	Письмо Минстроя РФ №4688-ХМ/05 от 19.02.2016 г.	30,17	143 889,17
7	Стоимость по автоматической установке пожарной сигнализации			143 889,17
СОУЭ				
№	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работы	Нормативные документы	Коэффициенты	Стоимость (руб)
1	Площадь объекта - от 1000 до 2000м <sup>2</sup>			
2	Базисная цена	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, табл.4. п.6		1 843,00
3	Коэффициент сложности за системы 1,2,3,4 и 5 типов, 20% за каждый тип свыше 1	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, таблица 4, прим.1	1,20	2 211,60
4	Средний уровень базовых цен по отношению к 1 января 1995г.	Письмо Минстроя РФ №4688-ХМ/05 от 19.02.2016 г.	30,17	66 723,97
5	Стоимость по системе оповещения			66 723,97
ОС				
№	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работы	Нормативные документы	Коэффициенты	Стоимость (руб)
1	Площадь объекта - от 1000 до 2000м <sup>2</sup>			
2	Базисная цена	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, табл.5. п.6		2 074,00



3	Наличие помещений я различными режимами работы	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, таблица 5, прим.1	1,10	2 281,40
4	Средний уровень базовых цен по отношению к 1 января 1995г.	Письмо Минстроя РФ №4688-ХМ/05 от 19.02.2016 г.	30,17	68 829,84
5	Стоимость по охранной сигнализации			68 829,84

#### АВАРИЙНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ

№	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работы	Нормативные документы	Коэффициенты	Стоимость (руб)
1	Площадь объекта - от 1000 до 2000м <sup>2</sup>			
2	Базисная цена	Справочник цен на проектные работы для строительства, раздел 12, табл.12-2. п.60	a	99 200,00
b			3 980,00	
K <sub>2</sub> = 1.04			103 339,20	
3	Относительная стоимость разработки раздела	Электроосвещение (%)	5,9	6 097,01
4		Аварийное электроосвещение (%)	30	1 829,10
5	Средний уровень базовых цен по отношению к 1 января 1995г.	Письмо Минстроя РФ №4688-ХМ/05 от 19.02.2016 г.	30,17	55 183,95
6	Стоимость по аварийному освещению			55 183,95
Проектирование установки охранно-пожарной сигнализации			0,8	170 175,20
Сумма за ОПС и СОУЭ				236 899,17
Коэффициент на разработку рабочего проекта (РП)			0,9	213 209,25
Стоимость проектирования ОПС, СОУЭ и аварийного пожарного освещения				268 393,20
Налог на добавленную стоимость, %			18	48 310,78
Стоимость ПИР				316 703,97

3. Корпус 10 - общая площадь 1008 м<sup>2</sup>

АПС



№	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работы	Нормативные документы	Коэффициенты	Стоимость (руб)
1	Площадь объекта - от 1000 до 2000м <sup>2</sup>			
2	Базисная цена	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, табл.3. п.6		2 304,00
3	Проектирование установок пожарной сигнализации с формированием сигнала на включение оповещение о пожаре, дымоудаление и др. блокировки	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, табл.3, прим.3	1,50	3 456,00
4	Проектирование установок пожарной сигнализации, совмещенных с ручными пожарными извещателями	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, табл.3, прим.4	1,15	3 974,40
5	Проектирование установок пожарной сигнализации с применением световых пожарных извещателей	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, табл.3, прим.6	1,20	4 769,28
6	Средний уровень базовых цен по отношению к 1 января 1995г.	Письмо Минстроя РФ №4688-ХМ/05 от 19.02.2016 г.	30,17	143 889,17
7	Стоимость по автоматической установке пожарной сигнализации			143 889,17

**СОУЭ**

№	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работы	Нормативные документы	Коэффициенты	Стоимость (руб)
1	Площадь объекта - от 1000 до 2000м <sup>2</sup>			
2	Базисная цена	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, табл.4. п.6		1 843,00
3	Коэффициент сложности за системы 1,2,3,4 и 5 типов, 20% за каждый тип свыше 1	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, таблица 4, прим.1	1,20	2 211,60
4	Средний уровень базовых цен по отношению к 1 января 1995г.	Письмо Минстроя РФ №4688-ХМ/05 от 19.02.2016 г.	30,17	66 723,97



5	Стоимость по системе оповещения			66 723,97
АВАРИЙНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ				
№	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работы	Нормативные документы	Коэффициенты	Стоимость (руб)
1	Площадь объекта - от 1000 до 2000м <sup>2</sup>			
2	Базисная цена	Справочник цен на проектные работы для строительства, раздел 12, табл.12-2. п.25	a	45 400,00
			b	18 300,00
			K <sub>2</sub> = 1.06	64 798,00
3	Относительная стоимость разработки раздела	Электроосвещение (%)	5,9	3 823,08
4		Аварийное электроосвещение (%)	30	1 146,92
5	Средний уровень базовых цен по отношению к 1 января 1995г.	Письмо Минстроя РФ №4688-ХМ/05 от 19.02.2016 г.	30,17	34 602,58
6	Стоимость по аварийному освещению			34 602,58
Сумма за АПС и СОУЭ				210 613,14
Коэффициент на разработку рабочего проекта (РП)			0,9	189 551,82
Стоимость проектирования АПС, СОУЭ и аварийного пожарного освещения				224 154,40
Налог на добавленную стоимость, %			18	40 347,79
Стоимость ПИР				264 502,19

<b>2. Корпус 49- подвал(убежище) - общая площадь</b>				
<b>АПС</b>				
№	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работы	Нормативные документы	Коэффициенты	Стоимость (руб)
1	Площадь объекта - от 3000 до 5000м <sup>2</sup>			
2	Базисная цена	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, табл.3. п.8		3686,00



3	Проектирование установок пожарной сигнализации с формированием сигнала на включение оповещение о пожаре, дымоудаление и др. блокировки	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, табл.3, прим.3	1,50	5529,00
4	Проектирование установок пожарной сигнализации, совмещенных с ручными пожарными извещателями	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, табл.3, прим.4	1,15	6358,35
5	Проектирование установок пожарной сигнализации с применением световых пожарных извещателей	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, табл.5, прим.4	0,8	5086,68
6	Средний уровень базовых цен по отношению к 1 января 1995г.	Письмо Минстроя РФ №4688-ХМ/05 от 19.02.2016 г.	30,17	153 465.13
7	Стоимость по автоматической установке пожарной сигнализации			153 465.13
СОУЭ				
№	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работы	Нормативные документы	Коэффициенты	Стоимость (руб)
1	Площадь объекта - от 3000 до 5000м <sup>2</sup>			
2	Базисная цена	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, табл.4. п.8		2949,00
3	Коэффициент сложности за системы 1,2,3,4 и 5 типов, 20% за каждый тип свыше 1	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства, таблица 4, прим.1	1,20	3538,8
4	Средний уровень базовых цен по отношению к 1 января 1995г.	Письмо Минстроя РФ №4688-ХМ/05 от 19.02.2016 г.	30,17	106 765,60
	Стоимость по системе оповещения			106 765,60
Сумма за АПС, СОУЭ.				260 230,73
Коэффициент на разработку рабочего проекта (РП)			0,9	234 207,66
Стоимость проектирования АПС, СОУЭ				234 207,66
Налог на добавленную стоимость, %			18	42 157,38
Стоимость ПИР				276 365,04



ВСЕГО: ПИР в помещениях Корпус 5, Корпус 8Б, Корпус 10, корпус 49 (убежище).	914 555,15
НДС-18%	139 508,41

**Заказчик:**

**АО «РЗП»**

Главный инженер

 А.С. Комогорцев



**Подрядчик:**

**АО «РТ-Пожарная безопасность»**

Генеральный директор

АО «СИБЕР»

 В.П. Капыш

М.П.

